



All'onorando
Consiglio comunale
6834 Morbio Inferiore

6834 Morbio Inferiore, 20 febbraio 2017

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 4/2017

Oggetto: richiesta di un credito di Fr. 167'000.-- per la sistemazione della strada Via Mura (da Via Vela a Via Arco) e creazione marciapiede

Signora Presidente,
Signore e Signori Consiglieri,

con il presente messaggio il Municipio ha il piacere di sottoporre alla vostra approvazione la richiesta del credito di costruzione per la sistemazione definitiva della strada Via Mura, nello specifico tratto da Via Vela a Via Arco.

La strada indicata fa ancora parte di quei percorsi del vecchio piano viario realizzati negli anni settanta e nella sua parte iniziale confinante con il quartiere Pianca-Mura oggetto di recente edificazione oggi conclusa.

Per quanto concerne le sottostrutture rileviamo come la fognatura comunale è stata completamente rifatta nel 2009, mentre la condotta dell'acqua potabile è una delle tratte comprese nel credito quadro approvato lo scorso anno (MM14/2016) e sarà sostituita nei prossimi mesi da parte di AGE SA.

La parte più a valle di via Mura fa parte di un percorso pedonale che collega il comparto scolastico con il centro commerciale Serfontana e per questo motivo sarà dotata di un marciapiede di collegamento tra via Vela (strada Cantonale) e Via Mura (tratto già oggi pedonale).

DESCRIZIONE DEL PROGETTO

Situazione attuale

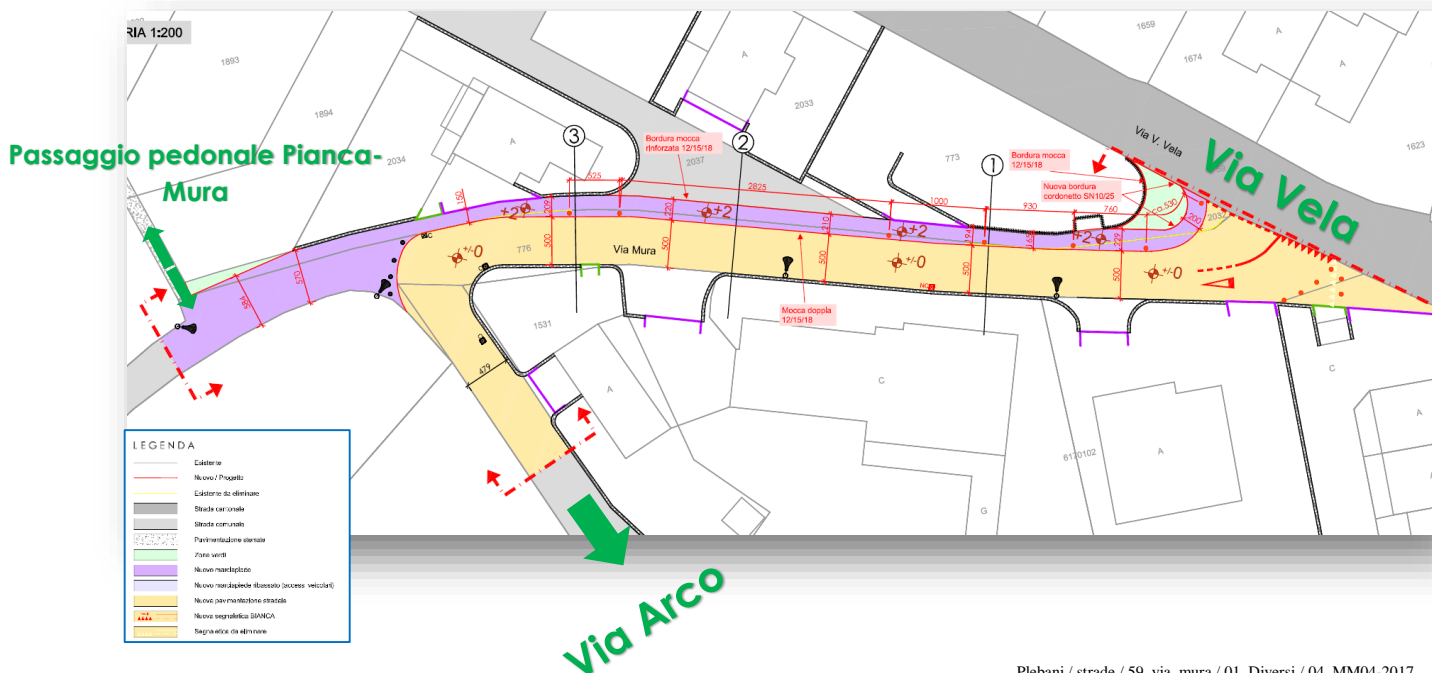
La strada comunale, a fondo cieco, nel suo tratto iniziale è molto larga, anche per il fatto che nell'ambito della realizzazione del quartiere Pianca-Mura è stato previsto l'inserimento di un marciapiede. L'asfalto, datato di oltre venticinque anni, è molto deteriorato e presenta numerosi rappezzi dovuti agli allacciamenti privati delle costruzioni di recente realizzazione.

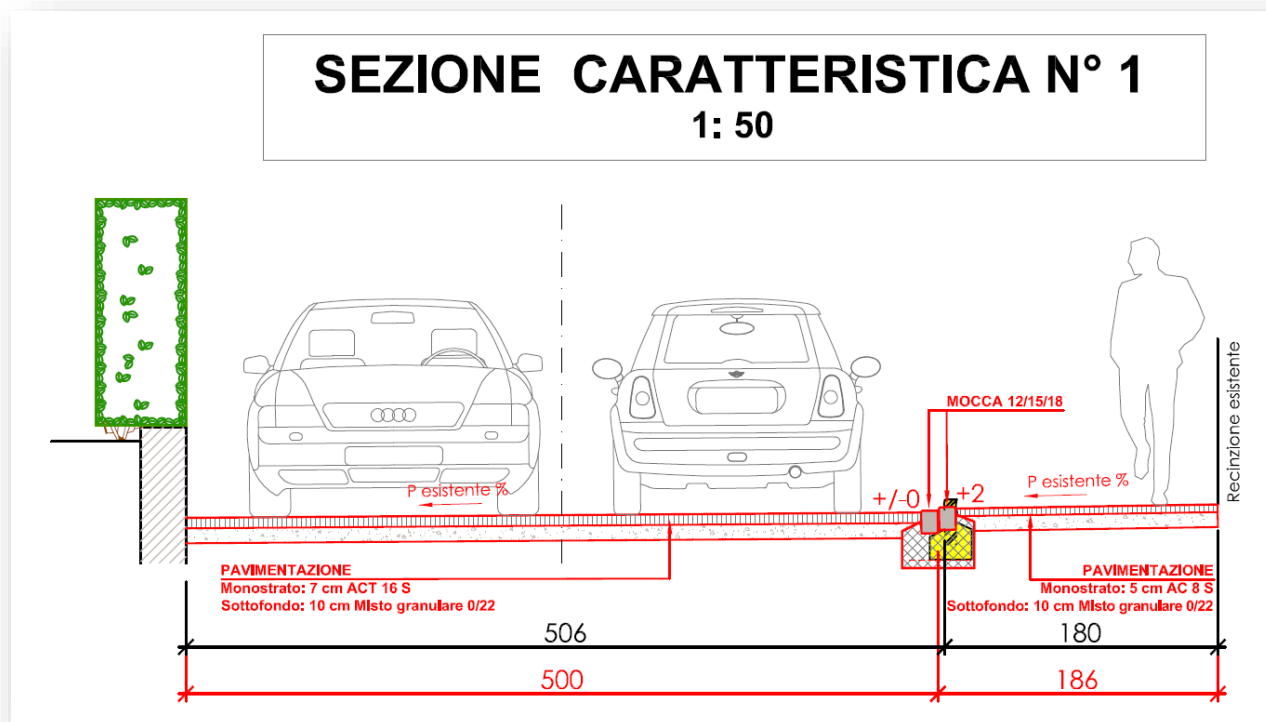


Descrizione del progetto

Il progetto prevede la sistemazione del manto stradale con la realizzazione di un marciapiede di larghezza m 1,50 adattato ai confini delle proprietà, mentre il calibro della strada sarà di m 5,00, sufficiente per l'incrocio, con agio, di due automobili (vedi sezioni allegate).

L'immagine sotto riportata rappresenta l'insieme del progetto che inizia in zona cappelletta di Mura e si conclude all'imboccatura di Via Arco andando a collegare il passaggio pedonale Pianca Mura.





Struttura e materiali

Dal momento che il sottofondo stradale si presenta solido e senza necessità di consolidamento il progetto prevede la rimozione di una media di cm 15 dello strato superficiale di fondazione che andrà sostituito con misto granulare e nuova plania.

La pavimentazione stradale sarà eseguita con uno strato portante AC T 22 S, 7.0 cm e uno strato d'usura AC 8 S, 3.0 cm.

Sul marciapiede verrà posato un mono strato AC 8 S, 5.0 cm.

Evacuazione delle acque meteoriche

Il sistema di evacuazione delle acque meteoriche esistente verrà mantenuto con l'aggiunta di una sola caditoia stradale posizionata nella parte alta della strada.

Illuminazione pubblica

L'illuminazione pubblica sarà mantenuta e rivista unicamente per quanto riguarda i corpi illuminanti che dovranno essere adattati alle nuove normative che prevedono la completa sostituzione delle lampade al mercurio dannose per l'ambiente. I costi sull'illuminazione saranno a carico del credito quadro già approvato dal Consiglio comunale con il MM15/2016.

Segnaletica orizzontale e verticale

Gli interventi sulla segnaletica orizzontale e verticale non modificano l'attuale situazione consolidata negli anni e vanno intesi come un rinnovamento di quanto esistente.

Il preventivo dei costi

Il preventivo dei costi è stato allestito in forma dettagliata, con i prezzi di valore medio proposti dal mercato e l'attendibilità degli importi proposti ha una precisione del +/- 10%. Dai costi di costruzione sarà dedotto l'importo riferito al rifacimento della pavimentazione bituminosa messo a carico delle opere per le canalizzazioni.

POS	DESCRIZIONE	PARZIALE Fr.	TOTALE Fr.
Opere di pavimentazione stradale			
111	Lavori a regia	7'000.00	
113	Impianto di cantiere	8'000.00	
117	Demolizioni e rimozioni	25'000.00	
211	Fosse di scavo e movimenti di terra	3'000.00	
221	Strati di fondazione	15'000.00	
222	Selciati, lastricati e delimitazioni	22'000.00	
223	Pavimentazioni	55'000.00	
237	Canalizzazioni e infrastrutture	5'000.00	
	Deduzioni per pavimentazioni		
	Quota parte per canalizzazioni	-15'000.00	125'000.00
Forniture e opere di terzi			
282	Segnaletica stradale: segnali e paletti	2'500.00	
286	Segnaletica stradale: demarcazioni	1'000.00	
998	Illuminazione pubblica	0.00	3'500.00
Imprevisti e diversi			
	10% su Opere di pavimentazione stradale	12'500.00	
	Onorario progetto e DL	13'500.00	26'000.00
	Totale		154'500.00
	IVA 8% e arrotondamento		12'360.00
	Totale preventivo IVA inclusa		166'860.00

Il Municipio resta a disposizione per ulteriori informazioni e, considerato quanto sopra esposto, vi invita a voler

r i s o l v e r e

1. È concesso un credito di Fr. 167'000.-- per la sistemazione della strada Via Mura (da Via Vela a Via Arco) e sistemazione marciapiede.
2. I costi saranno contabilizzati sul conto 740.501.329 Strada e marciapiede Via Mura
3. Al termine dei lavori il Municipio presenterà un rendiconto definitivo dell'opera.
4. Il termine fissato per l'utilizzazione del credito è il 31 dicembre 2018.

Per il Municipio

Il Sindaco
Claudia Canova

Il Segretario
Giovanni Keller